

Hou je woning (en je hoofd) koel!

informatienota • zonwering & afkoeling

INLEIDING

Tijdens warme periodes kan de temperatuur in huis snel oplopen. Dat is niet alleen onaangenaam, het kan ook invloed hebben op jouw gezondheid en het gebruik van je woning. Met eenvoudige maatregelen kan je jouw woning koeler houden. Tegelijk is het belangrijk om de woning niet te beschadigen en de regels van De Noorderkempen te respecteren. Zo zorgen we samen voor comfort én voor een goed onderhoud van het gebouw.

1 WAT MAG IK DOEN?

Je mag verschillende eenvoudige en tijdelijke oplossingen gebruiken die geen schade veroorzaken aan de woning of aan het gebouw. Deze zaken mag je doen zonder aanvraag bij of toestemming van De Noorderkempen.

- **Binnen zonwering:** bijvoorbeeld gordijnen, jaloezieën of rolgordijnen aan de binnenkant van het raam
- **Losse ventilator:** bijvoorbeeld een tafelventilator of een losse staande ventilator
- **Mobiele airco:** een airco zonder structurele verankering, zolang deze geen blijvende veranderingen vragen aan ramen of muren. Je neemt best een model zonder afvoerslang naar buiten, zodat je geen deuren of ramen moet openzetten, want dan komt de warmte weer naar binnen.
- **Planten of parasols op balkon/ terras:** zolang ze veilig geplaatst zijn en geen hinder veroorzaken
- **Screens met zuignappen:** er zijn screens met sterke zuignappen die je op je raam kan plakken.
- **Tijdelijke zonwering zonder schade:** bijvoorbeeld een doek of een scherm dat je bevestigt zonder boren (bijvoorbeeld met klemmen). Je kan zo'n zonwerking met klemluifel dan vastzetten tussen de dorpel en de strik boven de ramen.

Belangrijk! Alles moet tijdelijk, veilig en zonder schade zijn. Je moet het makkelijk kunnen verwijderen en de woning in de oorspronkelijke staat kunnen teruggeven. Het herstellen van eventuele schade zal steeds aan jou doorgerekend worden.

2 WAT MAG IK NIET DOEN?

Sommige ingrepen lijken handig, maar zijn niet toegestaan in een sociale woning van De Noorderkempen. We passen deze regels toe om schade aan het gebouw te voorkomen en om de veiligheid voor alle bewoners (ook in de toekomst) te garanderen. Tevens wensen we het uitzicht van een gebouw uniform en verzorgd te houden. Het herstellen van sommige aanpassingen kan later ook moeilijk en/ of duur zijn en we willen je deze kosten besparen.

Onderstaande zaken zijn daarom nooit toegelaten:

- **Aanpassingen aan elektriciteit of installaties:** bijvoorbeeld extra aansluitingen of vaste toestellen installeren
- **Aanpassingen van ramen of schrijnwerk:** bijvoorbeeld gaten maken voor een airco of een ventilatiebuis
- **Boren in balkons, gevels of ramen:** dit kan schade veroorzaken en de kwaliteit van de woning en/ of de veiligheid van de woning beïnvloeden.
- **Vaste buiten zonwering:** bijvoorbeeld luifels, rolluiken of zonneschermen die bevestigd worden aan de gevel

Belangrijk! Als je toch één van deze ingrepen doet, zullen wij je steeds vragen om deze te verwijderen. De kosten voor het herstellen van de schade worden steeds aan jou doorgerekend.

3 PRAKTISCHE TIPS OM JE WONING KOEL TE HOUDEN

Met kleine acties of aanpassingen kan je al veel verschil maken. Hierbij een aantal praktische tips:

- **Beperk warmte in huis:**
 - Gebruik energiezuinige verlichting, zoals LED. Die geven geen warmte af.
 - Koken, strijken en wassen doe je best op koelere momenten van de dag.
 - Zet elektrische toestellen uit wanneer je ze niet gebruikt.
- **Blijf zelf koel:**
 - Draag lichte kledij.
 - Drink voldoende water.
 - Zoek de koelste ruimte van je woning op.
- **Hou de zon buiten:**
 - Gebruik lichte of reflecterende gordijnen.
 - Sluit overdag ramen, gordijnen en rolluiken aan de zonnige kant van je woning.
 - Zet 's morgens vroeg alles open om frisse lucht binnen te laten.
- **Ventileer slim:**
 - Houd overdag ramen zoveel mogelijk dicht als het buiten warmer is dan binnen.
 - Laat je ventilatiesysteem **altijd aan** staan.
 - Verlucht 's avonds en 's nachts wanneer het afkoelt.
 - Zet ramen tegen elkaar open voor tocht (het doortrekken van lucht).
- **Zorg voor frisse lucht:**
 - Een natte doek of een kom ijsblokjes voor een ventilator kan tijdelijk extra verkoeling geven.
 - Een ventilator kan helpen om lucht te laten circuleren.

TOT SLOT

Heb je plannen om iets te plaatsen of aan te passen? Je kan ons steeds contacteren om na te vragen of het al dan niet toegelaten is. Dat kan via meldingen@denoorderkempen.be.