

Hoe hoog mag je inkomen zijn?

inkomensgrenzen bij inschrijving | 2021

1 Maximale inkomen

Het maximale inkomen is afhankelijk van je gezinstype.

Jouw gezinstype	Inkomensgrens 2021
Alleenstaande	41 096 euro
Alleenstaande met handicap	45 200 euro
Iedere andere persoon zonder kinderen	61 638 euro
Verhoging per persoon ten laste *	+ 4 104 euro

* | Een **persoon ten laste** betekent...

- ...een kind dat op jouw adres ingeschreven is en dat minderjarig is of een kind voor wie kinderbijslag wordt uitbetaald.
- ...jouw kind dat regelmatig bij jou verblijft en minderjarig is of voor wie kinderbijslag wordt uitbetaald.
- ...iemand die erkend is als ernstig gehandicapt.

2 Minimale inkomen

- Je inkomen mag niet lager zijn dan 9 817 euro om in aanmerking te komen voor een inschrijving voor erfpacht. Er is een minimuminkomen bepaald, omdat je voor een erfpachtwoning een lening moet afsluiten.
- Is je inkomen – ontvangen in het meest recente jaar waarvoor een aanslagbiljet beschikbaar is – lager? Dan mag je de inkomsten van de laatste drie volledige maanden nemen. Deze inkomsten extrapoleren we vervolgens naar 12 maanden.
- De inkomsten die je hiervoor in aanmerking mag nemen, zijn de volgende:
 - het gezamenlijk belastbaar inkomen (beperkt tot de reële eigen beroepsinkomsten) en de afzonderlijke belastbare inkomsten
 - het leefloon
 - de inkomensvervangende tegemoetkoming aan personen met een handicap
 - de van belasting vrijgestelde beroepsinkomsten uit het buitenland of verworven bij een Europese of internationale instelling