

DE NOORDERKEMPEN

**Bewonersvergadering
Wijk Wippelberghse Akkers**

16/01/2023



Bewonersvergadering Wippelberghse Akkers

Welkom

- Praktische afspraken
- Algemeen
- Concreet
- Vragenrondje

Praktische afspraken:

- Algemene vragen: aan het einde van de presentatie (in groep)
- Vragen over je eigen woning: persoonlijk bij de juiste persoon



Wonen
Sanne



Patrimonium
Vicky

Algemeen

We moeten meer doen!

2021

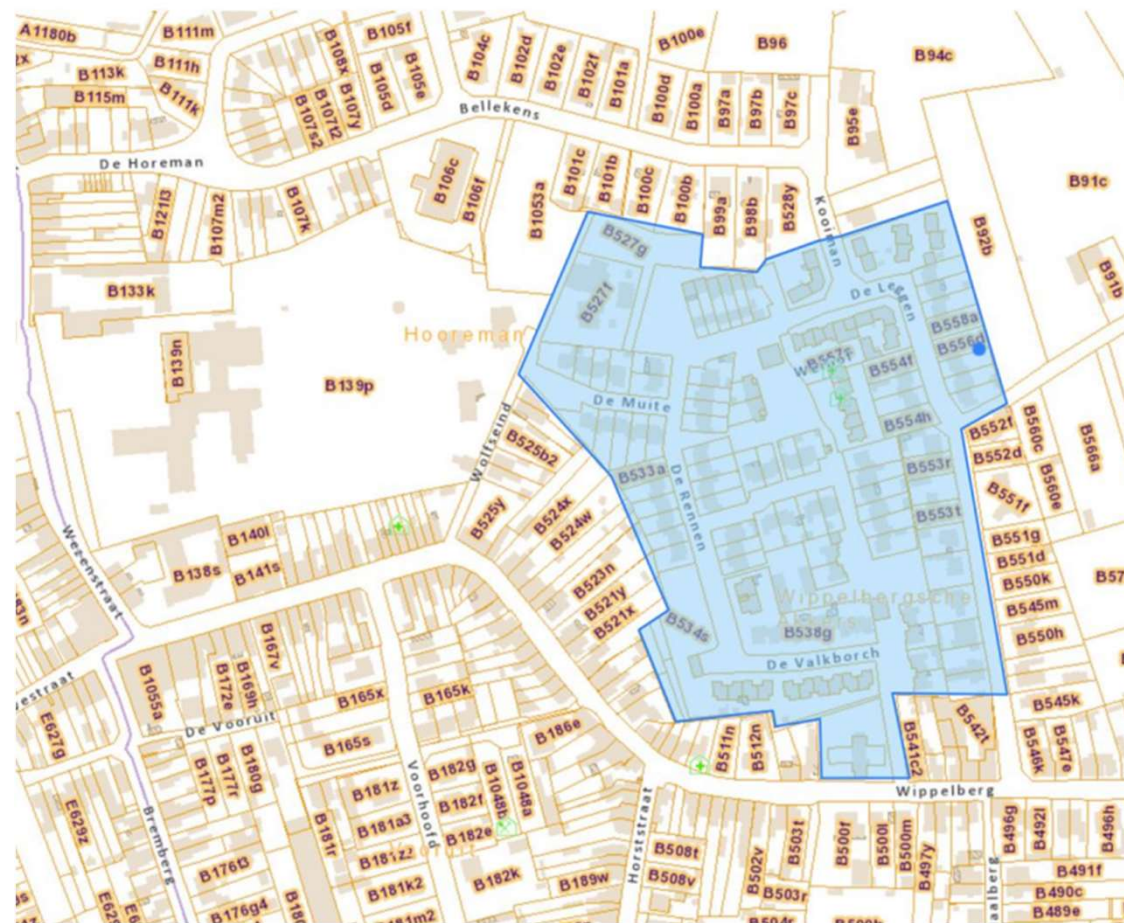
Besprekingen met gemeente Arendonk

2022

Masterplan van de ganze wijk

Blauwdruk Stedenbouw & Lama
Landschapsarchitecten

Sluit aan bij masterplan zorgcampus.



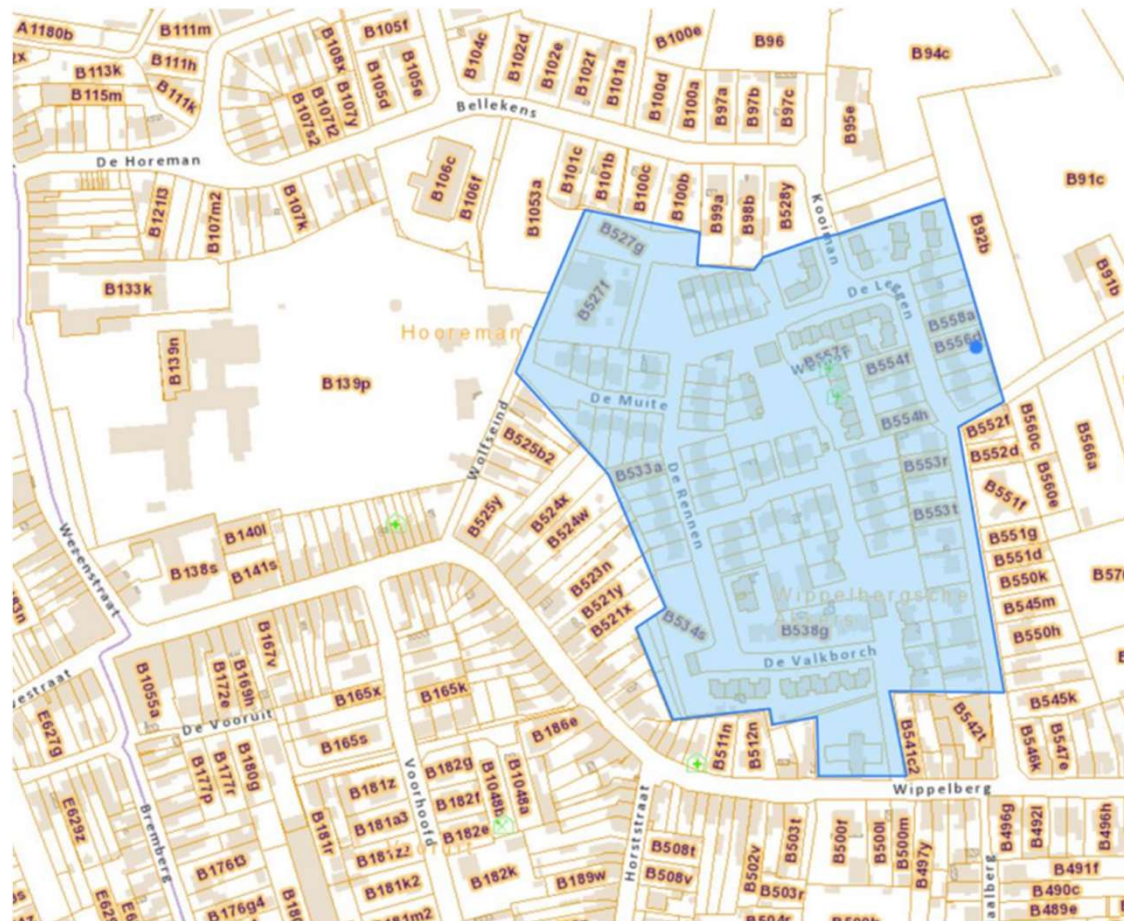
Algemeen

Wat is een masterplan?

Studiebureau krijgt bijvoorbeeld de opdracht om te bekijken

- wat we kunnen doen met de woningen
- waar we het best woningen bouwen
- of de wegen nog beter kunnen
- waar we meer groen kunnen voorzien
- hoe we goed naar het centrum raken

We bekijken de volledige wijk.



Concreet

We weten niet

- wat me met de woningen gaan doen
- welke types (app, huizen,..) er komen

Infomoment volgende week maandag belangrijk

We weten dat:

- er minstens evenveel woningen komen
- we in fases werken



Concreet

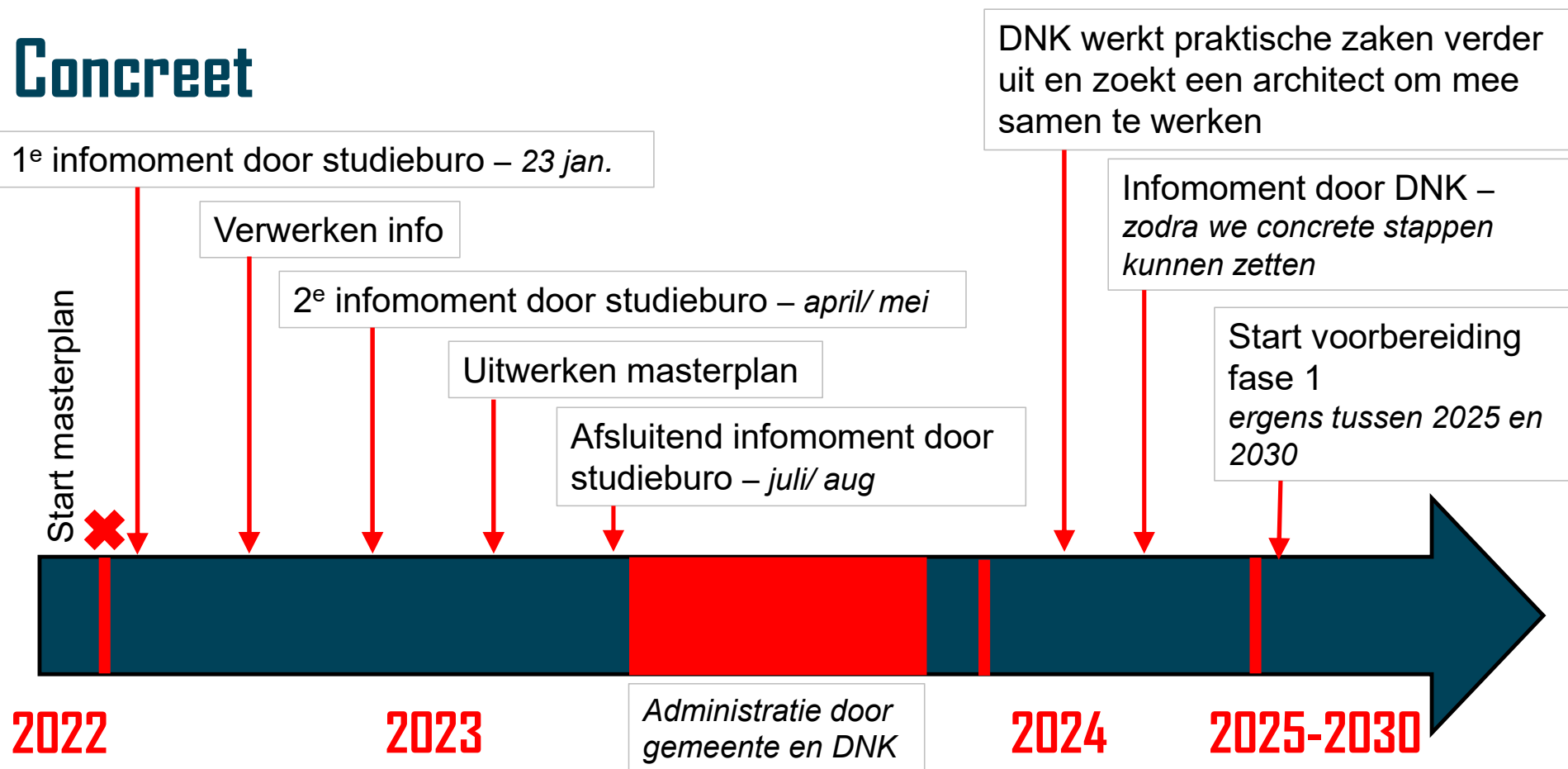
De oudste woningen in de wijk worden sowieso aangepakt.

Bewoners die in deze huizen wonen, zullen moeten verhuizen.

Wanneer de plannen concreter zijn, informeren we duidelijk de betrokken bewoners en zoeken samen naar een gepaste oplossing.



Concreet





Concreteet

Maandag 23 januari om 19u -> volgende week maandag!

Informatiemoment door Blauwdruk Stedenbouw & Lama Landschapsarchitecten

Zaal Garve in Arendonk

Zij hebben jouw mening nodig om tot een mooie nieuwe wijk te komen.

Vragenronde

- Het schilderwerk dat echt een nieuw laagje verf nodig heeft, zal vanaf het voorjaar onder handen genomen worden. Het gaat enkel over de buitenzijde, we starten in de straat De Muite.
- Alle dringende herstellingen of onderhoud aan je woning zullen nog gedaan worden in tussentijd. Blijf dus zeker je meldingen doorgeven. Zeker als dit gaat over lekkages of ernstige problemen.
- In tussentijd kan het zijn dat een woning langer leeg blijft staan (bij ernstige bouwkundige gebreken). We doen alles wat mogelijk is om de overlast hierdoor te beperken.



Wonen
Sanne

- Verhuis
- (Toekomstige) gezinssamenstellingen



Patrimonium
Vicky

- Technische problemen aan je woning
- Herstellingen